



## **COMUNE DI ROVIGO**

### **BANDO PER CAMBI DI ALLOGGIO ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI ROVIGO ANNO 2006**

#### **FINALITA' DEL BANDO DI CONCORSO**

Il presente bando di concorso, indetto ai sensi di quanto stabilito al Capo III, artt. 15,16,17 della Legge Regionale n. 10 del 02/04/1996 e successive modifiche, promuove la mobilità nel Patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica, attraverso il cambio alloggi.

Saranno pertanto utilizzati gli alloggi disponibili rilasciati a seguito di disdetta nonché quelli disponibili.

#### **REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO**

Possono concorrere esclusivamente gli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, in locazione semplice, residenti nei Comuni della Provincia di Rovigo.

Non possono essere eseguiti cambi di alloggi nei confronti di assegnatari che abbiano perduto i requisiti previsti per la conservazione dell'assegnazione, né coloro che abbiano violato le norme contrattuali, nei confronti dei quali sia stata avviata la pratica legale o per coloro che non sono in regola con il pagamento dei canoni di locazione al momento della domanda.

#### **ISTRUTTORIA E MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di partecipazione al presente concorso debbono essere compilate unicamente su moduli predisposti e forniti dal Comune (Uff. Casa – V.le Trieste n. 18, tel. 0425/206430 – 206426 – 206483) che provvederà alla raccolta delle domande di cambio di alloggio ed alla relativa istruttoria e formulazione della graduatoria.

#### **CONDIZIONI DI PRIORITA'**

Le domande saranno valutate tenendo conto delle seguenti priorità:

- a) Inidoneità oggettiva dell'alloggio occupato a garantire normali condizioni di vita e di salute per la presenza nel nucleo familiare di componenti anziani, o di portatore di handicap o di persone comunque affette da gravi disturbi prevalentemente di natura motoria.
- b) Situazioni di sovra/sotto affollamento rispetto allo standard abitativo come definito al comma 3 dell'art.9, secondo il livello derivante dal grado di scostamento esistente in eccedenza e in difetto: mq.46 per 1 persona, mq.60 per 2 persone; mq.70 per 3 persone; mq. 85 per 4 persone, mq. 95 per 5 persone; oltre 110 mq. per più di 5 persone.
- c) Esigenze di avvicinamento al luogo di lavoro, o di cura o assistenza qualora trattasi di anziani o handicappati.
- d) Ulteriori motivazioni di rilevante gravità.

#### **FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA**

Le domande di cambio alloggio dovranno pervenire al Comune di Rovigo – Uff. Casa, V.le Trieste 18, tel.0425/206430-206426-206483, entro il 26.01.2007.

Entro 60 giorni dal completamento dell'istruttoria verrà approvata la graduatoria che sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Rovigo e presso l'A.T.E.R.

## **GESTIONE DELLA GRADUATORIA**

Il programma di mobilità, formato sulla base della graduatoria relativa al presente bando, sarà comunicato con lettera raccomandata agli interessati, i quali, nei successivi 20 giorni, possono presentare opposizione al Comune di Rovigo.

Il Comune di Rovigo esaminerà le opposizioni entro 30 giorni dal ricevimento e deciderà in ordine alle stesse in via definitiva. Gli interessati, in caso di accettazione, dovranno occupare l'alloggio entro 30 giorni.

Il mancato rispetto del cambio, disposto in via definitiva, comporta per l'assegnatario la perdita del diritto al cambio.

Resta salvo il diritto a partecipare a successivi programmi di mobilità.

Il Comune prima di autorizzare il cambio procederà alla verifica dei requisiti previsti per la permanenza dell'assegnazione e delle condizioni dichiarate nella domanda.

**Ogni domanda presentata in precedenza, al di fuori del presente bando, o successivamente, è priva di ogni validità.**

**Al presente bando vengono applicate le normative previste dalla Legge 675 del 31/12/1996 e successive modifiche, recante “ Tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali”. Ai sensi dell'art.10 della legge 675/1996 si precisa che i dati sono finalizzati all'espletamento delle procedure previste dalla legislazione regionale in materia di canoni, accertamento requisiti per l'assegnazione e mantenimento del diritto al godimento di alloggi E.R.P.**

ROVIGO li 28.12.2006

IL DIRIGENTE  
Dr. Giuliano Casonato