

pianificazione@informa

**PAT:Carta delle Invarianti**

E' la seconda delle cinque carte di progetto del PAT e contiene le cosiddette "invarianti" ovvero quelle parti del territorio che l'Amministrazione comunale ritiene di vincolare ulteriormente o ex novo riconoscendone l'elevata e peculiare valenza naturale, paesaggistica o monumentale. Nelle Invarianti di natura ambientale il PAT individua tutto il sistema idrografico del territorio comunale ed i parchi urbani esistenti che non potranno subire modifiche. Si è riscontrato inoltre che una importante zona umida chiamata Bojo della Ferriana, in località Concadirame, era priva di vincolo istituzionale, si è quindi rimediato inserendo questo importante biotopo naturale nella carta di massima tutela. Gli alberi monumentali ed i maceri sono le altre due "new entry" questa volta di natura paesaggistica: I primi per le loro caratteristiche legate al portamento e alla longevità rappresentano un elemento significativo del territorio sotto l'aspetto naturalistico oltre che storico-culturale, gli alberi monumentali testimoniano un rapporto uomo-ambiente consapevole e virtuoso e diventano una preziosa eredità da salvaguardare per le future generazioni, il loro censimento sarà predisposto dal Piano degli Interventi. I maceri sopravvissuti sono dodici e costituiscono insostituibili aree di supporto alla rete ecologica comunale inoltre la loro presenza diventa un elemento peculiare d'identità del territorio rurale. Nelle invarianti di natura storico-monumentale segnalo il perimetro (ipotizzato) delle mura medievali del centro storico, la zona agrocenturiata e la Comuna di Grignano.