

**Dirigente**

**Dirigente Settore OO.PP., Gestione del Patrimonio, Gestione  
Tecnica**

**CDC**

**Patrimonio**

**OBIETTIVO N. 060001**

***GARANZIA DEL REGOLARE SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE***

**Tipo obiettivo: Obiettivo di funzionamento**

**Azioni previste**

<i>Nr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Termine di conclusione dell'azione</i>
1	Programmazione dismissioni e acquisti beni immobili		31/12/2006
2	Variazioni di bilancio		31/12/2006
3	Gestione ordinaria e straordinaria amm.va immobili comunali		31/12/2006
4	Gestione ordinaria amm.va immobili in uso a vario titolo da terzi		31/12/2006
5	Incarichi professionali		31/12/2006
6	Indagini di mercato o gare per assunzione in locazione immobili da terzi		31/12/2006
7	Indagini di mercato o gare per concedere in locazione immobili comunali		31/12/2006
8	Redazione perizie di stima per immobili da acquistare, dismettere, dare o assumere in uso		31/12/2006
9	Istruttoria tecnica e amministrativa per acquistare o dismettere immobili		31/12/2006
10	Istruttorie tecnica e amm.va per locazioni e concessioni attive e passive		31/12/2006
11	Istruttoria e dichiarazioni sulla situazione giuridica di aree e vie di		31/12/2006

**Piano Dettagliato degli Obiettivi 2006 - Obiettivi di Funzionamento**

<i>Nr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Termine di conclusione dell'azione</i>
	circolazione		
12	Sopralluoghi di vario tipo		31/12/2006
13	Consulenza tecnica e amministrativa interna ed esterna		31/12/2006
14	Redazione ed aggiornamento inventario patrimonio immobiliare		31/12/2006
15	Verifiche sullo stato di fatto e giuridico delle proprietà immobiliari com.li		31/12/2006
16	Regolarizzazioni situazioni giuridiche di immobili presso il Catasto e la Conservatoria		31/12/2006
16	Monitoraggio Carta dei Servizi	Il grado di realizzazione della presente azione è valutato sulla base del rispetto degli standards di qualità contenuti nella Carta, accertato al termine di ciascun anno e relazionato da ciascun responsabile.	31/12/2006

**Misuratori**

	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Previsione 2006</i>
1	N. contratti in essere		105
2	N. provvedimenti		210
3	N. incarichi professionali		5
4	N. immobili comunali gestiti		116
5	N. immobili in uso da terzi gestiti		16
6	N. immobili assunti in locazione		2
7	N. immobili comunali concessi in uso a vario titolo a terzi		6
8	N. perizie di stima redatte e altri adempimenti tecnici		163
9	N. posizioni immobili comunali verificate		45
10	N. regolarizzazioni situazioni anomale		11

*Piano Dettagliato degli Obiettivi 2006 - Obiettivi di Funzionamento*

	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Previsione 2006
11	N. immobili alienati		6
12	N. immobili acquistati		3
13	N. dichiarazioni rilasciate		33
14	Rispetto degli standard contenuti nella Carta del Servizio		Obiettivo da raggiungere nei termini

**CDC**

**Lavori Pubblici**

**OBIETTIVO N. 070001**

***GARANZIA DEL REGOLARE SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE***

Il valore assunto dai misuratori al termine di ciascun anno può variare in misura anche considerevole tra un esercizio e l'altro, per effetto dell'entità degli stanziamenti in ciascun anno. Pertanto il confronto temporale dei valori assoluti può essere non del tutto significativo.

**Tipo obiettivo: Obiettivo di funzionamento**

**Azioni previste**

<i>Nr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Termine di conclusione dell'azione</i>
1	Programmazione OO.PP.		31/12/2006
2	Variazioni di bilancio		31/12/2006
3	Redazione studi di fattibilità ai fini dell'inserimento nel programma		31/12/2006
4	Incarichi professionali		31/12/2006
5	Progettazioni interne		31/12/2006
6	Elaborazione atti tecnici per affidamenti interventi su preventivi		31/12/2006
7	Predisposizione atti approvazioni progetti		31/12/2006
8	Predisposizione atti per affidamenti diretti		31/12/2006
9	Predisposizione bandi di gara e lettere d'invito		31/12/2006
10	Determine di aggiudicazione lavori		31/12/2006
11	Consegna lavori		31/12/2006
12	Stati d'avanzamento		31/12/2006
13	Provvedimenti di liquidazione		31/12/2006
14	Richieste di somministrazioni		31/12/2006

**Piano Dettagliato degli Obiettivi 2006 - Obiettivi di Funzionamento**

<i>Nr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Termine di conclusione dell'azione</i>
15	Direzione lavori		31/12/2006
16	Perizie		31/12/2006
17	Contabilità finali		31/12/2006
18	Autorizzazioni manomissione suolo pubblico per cantieri		31/12/2006
19	Domande d'intervento		31/12/2006
20	Interventi in economia		31/12/2006
21	Interventi affidati all'esterno		31/12/2006
22	Monitoraggio Carta del Servizio Appalti	Il grado di realizzazione della presente azione è valutato sulla base del rispetto degli standards di qualità contenuti nella Carta, accertato al termine di ciascun anno e relazionato da ciascun responsabile.	31/12/2006
23	Monitoraggio Carta del Servizio Pubblica Illuminazione	Il grado di realizzazione della presente azione è valutato sulla base del rispetto degli standards di qualità contenuti nella Carta, accertato al termine di ciascun anno e relazionato da ciascun responsabile.	31/12/2006

**Misuratori**

	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Previsione 2006</i>
1	N. incarichi professionali		32
2	Valore incarichi professionali		617.284,53
3	N. progettazioni interne		34
4	Valore progettazioni interne		3.858.747,65
5	N. atti di approvazione/affidamento interventi		29
6	Valore interventi approvati/affidati		2.238.866,81
7	Gara a pubblico incanto e trattativa privata		40
8	Affidamenti diretti		146

*Piano Dettagliato degli Obiettivi 2006 - Obiettivi di Funzionamento*

	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Previsione 2006
9	N. consegne lavori		29
10	N. determine liquidazione		224
11	Richieste di somministrazione		36
12	Direzione lavori		35
13	N. autorizzazioni manomissione suolo pubblico per cantieri		1.146
14	Richieste di variazioni di bilancio		10
15	N. domande di intervento		2.680
16	N. interventi in economia		2.593
17	N. interventi affidati all'esterno		98
18	Rispetto degli standard contenuti nelle Carte dei Servizi		Obiettivo da raggiungere nei termini

