

Dirigente

**Dirigente Settore OO.PP., Gestione del Patrimonio, Gestione
Tecnica**

CDC

Patrimonio

OBIETTIVO N. 060001

*GARANZIA DEL REGOLARE SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE***Tipo obiettivo: Obiettivo di funzionamento****Azioni previste**

<i>Nr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Termine di conclusione dell'azione</i>
1	Programmazione dismissioni e acquisti beni immobili		31/12/2007
2	Variazioni di bilancio		31/12/2007
3	Gestione ordinaria e straordinaria amm.va immobili comunali		31/12/2007
4	Gestione ordinaria amm.va immobili in uso a vario titolo da terzi		31/12/2007
5	Incarichi professionali		31/12/2007
6	Indagini di mercato o gare per assunzione in locazione immobili da terzi		31/12/2007
7	Indagini di mercato o gare per concedere in locazione immobili comunali		31/12/2007
8	Redazione perizie di stima per immobili da acquistare, dismettere, dare o assumere in uso		31/12/2007
9	Istruttoria tecnica e amministrativa per acquistare o dismettere immobili		31/12/2007

Nr.	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Termine di conclusione dell'azione
10	Istruttorie tecnica e amm.va per locazioni e concessioni attive e passive		31/12/2007
11	Istruttoria e dichiarazioni sulla situazione giuridica di aree e vie di circolazione		31/12/2007
12	Sopralluoghi di vario tipo		31/12/2007
13	Consulenza tecnica e amministrativa interna ed esterna		31/12/2007
14	Redazione ed aggiornamento inventario patrimonio immobiliare		31/12/2007
15	Verifiche sullo stato di fatto e giuridico delle proprietà immobiliari com.li		31/12/2007
16	Regolarizzazioni situazioni giuridiche di immobili presso il Catasto e la Conservatoria		31/12/2007
17	Gestione procedure espropriative		31/12/2007
18	Monitoraggio Carta dei Servizi	Il grado di realizzazione della presente azione è valutato sulla base del rispetto degli standards di qualità contenuti nella Carta, accertato al termine di ciascun anno e relazionato da ciascun responsabile.	31/12/2007

Misuratori

	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Previsione 2007
1	N. contratti in essere		121
2	N. provvedimenti		247
3	N. incarichi professionali		16
4	N. immobili comunali gestiti		116
5	N. immobili in uso da terzi gestiti		16

	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Previsione 2007
6	N. immobili assunti in locazione		2
7	N. immobili comunali concessi in uso a vario titolo a terzi		10
8	N. perizie di stima redatte e altri adempimenti tecnici		130
9	N. posizioni immobili comunali verificate		64
10	N. regolarizzazioni situazioni anomale		6
11	N. immobili alienati		3
12	N. immobili acquistati		4
13	N. dichiarazioni rilasciate		50
14	N° decreti di esproprio adottati	Per decreto adottato si intende sottoscritto dal Dirigente.	0
15	N° procedure espropriative iniziate		0
16	N° procedure espropriative terminate	Per procedura terminata si intende decreto registrato e trascritto.	0
17	Rispetto degli standard contenuti nella Carta del Servizio		Obiettivo da raggiungere nei termini

CDC

Lavori Pubblici

OBIETTIVO N. 070001

GARANZIA DEL REGOLARE SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE

Il valore assunto dai misuratori al termine di ciascun anno può variare in misura anche considerevole tra un esercizio e l'altro, per effetto dell'entità degli stanziamenti in ciascun anno. Pertanto il confronto temporale dei valori assoluti può essere non del tutto significativo.

Tipo obiettivo: Obiettivo di funzionamento**Azioni previste**

<i>Nr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Termine di conclusione dell'azione</i>
1	Programmazione OO.PP.		31/12/2007
2	Variazioni di bilancio		31/12/2007
3	Redazione studi di fattibilità ai fini dell'inserimento nel programma		31/12/2007
4	Progettazioni interne ed elaborati tecnici per affidamenti		31/12/2007
5	Predisposizione atti approvazioni progetti ed affidamenti diretti		31/12/2007
6	Predisposizione bandi di gara e lettere d'invito per appalti lavori ed incarichi di progettazione		31/12/2007
7	Redazione scritture private		31/12/2007
8	Determine di aggiudicazione lavori ed affidamenti		31/12/2007
9	Consegna lavori		31/12/2007

Nr.	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Termine di conclusione dell'azione
10	Stati d'avanzamento		31/12/2007
11	Provvedimenti di liquidazione		31/12/2007
12	Direzione lavori		31/12/2007
13	Perizie		31/12/2007
14	Contabilità finali		31/12/2007
15	Autorizzazioni manomissione suolo pubblico per cantieri		31/12/2007
16	Domande d'intervento		31/12/2007
17	Interventi in economia		31/12/2007
18	Interventi affidati all'esterno		31/12/2007
19	Monitoraggio Carta del Servizio Appalti	Il grado di realizzazione della presente azione è valutato sulla base del rispetto degli standards di qualità contenuti nella Carta, accertato al termine di ciascun anno e relazionato da ciascun responsabile.	31/12/2007
20	Monitoraggio Carta del Servizio Pubblica Illuminazione	Il grado di realizzazione della presente azione è valutato sulla base del rispetto degli standards di qualità contenuti nella Carta, accertato al termine di ciascun anno e relazionato da ciascun responsabile.	31/12/2007

Misuratori

	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Previsione 2007
1	N. incarichi professionali	Numero incarichi esterni per progettazioni	2
2	Valore incarichi professionali	Valore dei progetti.	238.932,5
3	N. progettazioni interne		36
4	Valore progettazioni interne		7.893.178,79
5	N. atti di approvazione/affidamento interventi		30

	Descrizione	Descrizione aggiuntiva	Previsione 2007
6	Valore interventi approvati/affidati		6.607.678,42
7	Gara a pubblico incanto e trattativa privata		30
8	N. scritture private redatte nel trimestre		
9	Affidamenti diretti		156
10	N. consegne lavori		29
11	N. determine liquidazione		230
12	N. contabilità finali		0
13	Direzione lavori totali		39
14	N. direzione lavori interne		29
15	N. Direzione lavori esterne		10
16	N. autorizzazioni manomissione suolo pubblico per cantieri		1.022
17	Richieste di variazioni di bilancio		11
18	N. domande di intervento		3.070
19	N. interventi in economia		2.947
20	N. interventi affidati all'esterno		103
21	Rispetto degli standard contenuti nelle Carte dei Servizi		Obiettivo da raggiungere nei termini

OBIETTIVO N. 070002**IMPLEMENTAZIONE DELL'UTILIZZO DELLE RISORSE INTERNE PER LE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI ED INTERVENTI IN ECONOMIA**

Il valore assunto dai misuratori al termine di ciascun anno può variare in misura anche considerevole tra un esercizio e l'altro, per effetto dell'entità degli stanziamenti in ciascun anno. Pertanto il confronto temporale dei valori assoluti può essere non del tutto significativo.

Tipo obiettivo: Obiettivo di funzionamento**Azioni previste**

<i>Nr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Termine di conclusione dell'azione</i>
1	Progettazioni interne		31/12/2007
2	Consegna lavori		31/12/2007
3	Direzione lavori		31/12/2007
4	Interventi in economia		31/12/2007

Misuratori

	<i>Descrizione</i>	<i>Descrizione aggiuntiva</i>	<i>Previsione 2007</i>
1	N. progettazioni interne		36
2	Valore progettazioni interne		7.893.178,79
3	N. consegne lavori		29
4	N. direzione lavori interne		29
5	N. domande di intervento		3.070
6	N. interventi in economia		2.947