



COMUNE DI ROVIGO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n.
DLG/2010/102**

O G G E T T O

App.ne progetto definitivo intervento consolidamento e revisione struttura principale coperto Gran Guardia.

L'anno duemiladieci addì **05** del mese di **Luglio** ore **12:05** nel Palazzo Comunale e nella sala delle proprie sedute, si è riunita la Giunta Comunale.

Al momento della trattazione del presente oggetto sono intervenuti i Signori:

Merchiori Fausto	Presente
Piccininno Vito	Presente
Moschin Giancarlo	Assente
Pineda Bruna Giovanna	Assente
Romeo Nadia	Presente
Milan Angelo	Presente
Osti Luigi	Assente
Cattozzi Giovanni	Assente
Rizzo Riccardo	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune

Palazzolo Dr. Salvatore

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Che fra gli immobili di proprietà Comunale, di particolare pregio storico ed architettonico, si annovera anche l'edificio denominato "Gran Guardia", ubicato in Piazza V. Emanuele II, originariamente costruita per essere destinata a caserma del Corpo di Guardia dell'esercito austriaco, nonché adibita a presidio militare durante le guerre mondiali, indi a centro civico come lo è tutt'oggi.

Che nel 2006 è stata realizzato un intervento di risanamento e manutenzione dei paramenti esterni del succitato immobile, con restauro conservativo degli elementi decorativi della facciata, pur tuttavia le avverse condizioni atmosferiche, con prolungate gelate invernali, hanno causato continue infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura con conseguente distacco di consistenti parti d'intonaco delle voltine costituenti il soffitto, così pure delle parti lignee delle capriate che sostengono la copertura.

Atteso che, al fine di definire e risolvere le problematiche anzidette, l'Amministrazione Comunale ha statuito nel bilancio per l'annualità 2010, approvato giusta delibera di C.C. n 17 dell'11.3.2010, esecutiva ai sensi di legge, e successive modifiche e variazioni, la somma di € 70.000,00 per il consolidamento e revisione della struttura principale coperto Gran Guardia, rappresentando che con la delibera anzidetta è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale 2010/2012 e la relativa Relazione Previsionale e Programmatica, nonché il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2010/2012 e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per l'annualità 2010.

Che alla luce di quanto suesposto, da parte del Settore OO.PP- Sezione Edilizia Pubblica, è stato pertanto predisposto in data 10.6.2010 il progetto definitivo relativo all'intervento anzidetto dell'importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 56.078,70 per lavori a base d'asta comprensivi di € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetta ribasso, avente il seguente quadro economico :

1-	LAVORI		
	Importo lavori a base di gara	€	53.078,70
	Oneri per sicurezza e coordinamento	€	3.000,00
	Sommano	€	56.078,70
2.-	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	- Coord. Sicurezza in proget. e esecuz.	€	4.200,00
	- I.V.A. (10%)	€	5.607,87
	- Spese tecniche U.T.C.	€	1.121,58
	- Imprevisti	€	2991,85
	Sommano	€	13.921,30
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€	70.000,00

Che gli interventi previsti dal presente progetto, descritti nella relazione tecnica, consistono nell'esecuzione di opere relative al risanamento mediante consolidamento degli elementi strutturali lignei di copertura e di sostegno dell'attuale volta in arelle, oltre al rifacimento del manto di copertura, delle guaine e delle scossaline in rame, nonché la revisione delle parti intonacate dell'intradosso fortemente intaccate dai recenti eventi atmosferici.

Considerato che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Verona, Rovigo e Vicenza, con in data 21.6.2010 ha autorizzato l'esecuzione delle opere in argomento, ai sensi e per gli effetti del D.lgs 22 gennaio 2004 n 42.

Che il finanziamento dell'opera "de quo" dell'importo complessivo di € 70.000,00 verrà assicurato mediante la contrazione di un mutuo con la Cassa DD.PP. od altro Istituto di Credito disposto a concederlo, rappresentando che detto onere risulta iscritto nel bilancio del corrente esercizio al Tit. 2°, Cap. P.E.G 060201/5211 denominato " Consolidamento dell'immobile Gran Guardia".

- Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- Richiamato, altresì, l'art. 26, lett.c) dello Statuto Comunale;
- Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs. n. 267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:
 - a) dal responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
 - b) dal responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile: favorevole;

Con voto unanime, espresso

DELIBERA

- 1) **di approvare il progetto definitivo afferente l'intervento di consolidamento e revisione della struttura principale del coperto della Gran Guardia, redatto dal Settore OO.PP- Sezione Edilizia Pubblica in data 10.6.2010, dell'importo complessivo di € 70.000,00, di cui € 56.078,70 per lavori a base d'asta comprensivi di € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, costituito dai seguenti elaborati:**
 - Relazione tecnica ,
 - Computo metrico estimativo,
 - Inquadramento generale PRG-legenda,
 - Coni visuali-documentazione fotografica,
 - Quadro economico,
 - Disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali,
- 2) di prendere e dare atto che, ai sensi dell'art.200 D.lgv n 267/2000, tale investimento risulta previsto nel Bilancio pluriennale 2010/2012 e bilancio di previsione 2010, nonché nel Programma Triennale delle OO.PP. ed elenco annuale 2010, giusta delibera di C.C. n 17 dell'11.3.2010, esecutiva ai sensi di legge ,
- 3) di assumere, altresì, a norma del predetto articolo, l'impegno di inserire nei Bilanci Pluriennali successivi le eventuali ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative agli esercizi futuri ,
- 4) di dare atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Verona, Rovigo e Vicenza, con in data 21.6.2010 ha autorizzato l'esecuzione delle opere in argomento, ai sensi e per gli effetti del D.lgs 22 gennaio 2004 n 42,
- 5) di far fronte alla spesa di € 70.000,00 mediante la contrazione di un mutuo con la Cassa DD.PP. od altro Istituto di Credito disposto a concederlo, rappresentando che detto onere risulta iscritto nel bilancio del corrente esercizio al Tit. 2°, Cap. P.E.G 060201/5211 denominato " Consolidamento dell'immobile Gran Guardia",

- 6) di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza.

IL SINDACO PRESIDENTE

MERCHIORI FAUSTO

IL SEGRETARIO GENERALE

PALAZZOLO SALVATORE