

Computo metrico estimativo

n.	art.	DESCRIZIONE DELLE OPERE	U.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
p.	elenco		M.	LAVORI	UNITARIO	LAVORI
	prezzi					
1	3.02	Nolo di ponteggio esterno ed interno per facciata in tubolare d'acciaio (ml. 10,00x12,00) compreso di montaggio, smontaggio e trasporto.	m ²	200,00	12,00	2.400,00
2	3.10	Nolo di tela di yuta o naylon a protezione del ponteggio esterno (ml. 10,00x12,00)+(1,00*12,00)x2	m ²	159,00	2,00	318,00
3	4.25	Rimozione del manto impermeabile costituito da guaina ardesiata incollata a caldo	m ²	103,50	3,00	310,50
4	10.01 a)	Revisione generale del manto di copertura comprendente la rimozione di tutte le tegole in coppo, lo disfacimento dei bordi, dei colmi e delle diagonali, la pulizia della superficie sottocoppo, la sostituzione degli elementi rotti o non più idonei, la riposa del manto di copertura con integrazione degli elementi fino al 30%.	m ²	103,50	48,60	5.030,10
5	10.02 b)	Sovrapprezzo dell'art. 10.01 a) per fissaggio coppi con ganci ferma coppi compreso fornitura	m ²	103,50	4,00	414,00
6	10.12 b)	Fornitura e posa di manto impermeabile ardesiato spessore 4 mm..	m ²	103,50	13,00	1.345,50
7	10.19	Caminetti per aereazione coperture in dutral	n°	2,00	20,00	40,00
8	10.10	Conversa :Fornitura e posa di lastra in rame spessore mm. 0,8	m ²	25,00	70,00	1.750,00
9	12.00	Applicazione di intonaco a base di calce dato a due strati per piccole riparazioni sul sottotetto.	m ²	20,00	20,00	400,00
10	4.13 b)	Disfacimento di strutture in arelle intonacate comprensivo del taglio con idonei attrezzi dell'intonaco e delle arelle, compresa la rimozione di chiodi, ganci e cuciture di collegamento escluso le eventuali opere provvisoriale, compreso abbassamento del materiale.	m ²	40,00	18,20	728,00
11	4.39	Rimozione e smontaggio delle centinature lignee ammalorate, compreso il taglio con attrezzi manuali fino alla zona ancora in buone condizioni, comprese le puntellature necessarie ed eventuali.	m.	35,00	20,00	700,00
12	12.01	Intervento di consolidamento e ricostruzione delle teste delle travi e delle capriate mediante ricostruzione in sito di elementi strutturali e di nodi puntoni-catena ammalorati di capriate in legno in corrispondenza delle zone di appoggio alle murature, con beton epossidico e barre di vetroresina e/o acciaio, da eseguire in conformità alle seguenti lavorazioni: - asportazione del legno marcio con appositi utensili; - costruzione delle casseforme eventualmente a perdere, modellate in opera secondo le forme da rimodellare; - posizionamento in opera dell'armatura costituita da barre di vetroresina e/o acciaio; - getto del beton in apposite casseforme modellate in opera in base alle forme da ricostruire; - ancoraggio della parte di armatura prolungata nel legno				

Computo metrico estimativo

		sano con pasta di resina epossidica, previa sigillatura con stucco di locali fessure o lesioni e necessarie trapanature nel legno sano; - disarmo e pulizia del legno nelle zone di intervento a stagionatura avvenuta. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Sono esclusi: la rimozione ed il ricollocamento in opera delle strutture; il sollevamento delle capriate o degli elementi strutturali; tutte le opere murarie.	n°	18,00	250,00	4.500,00
13	4.40	Risanamento condotte pluviali mediante sistema non distruttivo "relining" consistente nella estroflessione all'interno del condotto di guaine impregnate a piè d'opera con resina termoindurente a temperatura ambiente.	n°	2,00	2.000,00	4.000,00
14	4.41	Ricostruzione delle centinature lignee ammalorate mediante reintegrazione delle parti rimosse con la voce 4.39, compresa eventuale consolidamento tramite cuciture armate con barre in acciaio inox di adeguato diametro, e/o fetonature e reintegrazioni di parti con legname stagionato e modellato in opera collegato con colle e perni in acciaio inox passanti imbullonati.	m.	35,00	70,00	2.450,00
15	5.01	Ripristino tavolato e dell'orditura secondaria del sottotetto parzialmente disfatto.	m ²	40,00	43,00	1.720,00
16	4.42	Ricostruzione delle parti di controsoffitto in arelle rimosse mediante fornitura e posa di arelle della stessa misura di quelle esistenti, collegate tra loro mediante legatura non metallica, compreso il fissaggio alle centinature mediante chiodatura a forcilla, compresa l'intonacatura con impasti a base di calce naturale ed inerti della stessa natura e granulometria dell'intonaco esistente, data a più strati secondo l'andamento della volta esistente, compresa la formazione di volte, voltine, vele, incroci e quanto necessario per ripristinare il disegno originale.	m ²	15,00	250,00	3.750,00
17	4.43	Stuccatura delle fessurazioni esistenti con impasti a base di calce, compresa successiva tinteggiatura a velatura a base di calce fino a tre mani di tutta la superficie per dare unità di lettura all'opera.	m ³	131,00	45,00	5.895,00
18	5.00	Consolidamento pilastri lesionati tramite la realizzazione di una serie di perforazioni con idonea attrezzatura ad esclusiva rotazione, successiva iniezioni di calce strutturale e/o resina epossidica, compreso l'inserimento di perni in acciaio di adeguato diametro, compresa la stuccatura finale dei fori con impasti a base di calce naturale e polvere di marmo dello stesso litotipo.	n°	2,00	600,00	1.200,00

Computo metrico estimativo

19	5.02	Risanamento di colonne in materiale lapideo comprensivo di consolidamento delle microscagliature in fase di distacco mediante microiniezioni di resina epossidica, stuccatura delle fessurazioni e microfessurazioni con impasti a base di calce e polvere di marmo, applicazione di consolidante a base di silicato di etile dato fino a rifiuto, stesura finale di protettivo a base di silicato di etile e polisilossano.	n°	3,00	1.000,00	3.000,00
20	5.03	Verifica e successivo risanamento delle condotte pluviali murate, mediante la tecnica del "relining" (risanamento non distruttivo mediante estroflessione all'interno del condotto di guaina con resina termoindurente) per ripristinare la funzionalità complessiva delle condotte pluviali	m.	20,00	170,00	3.400,00
		Materiali				
1	2.09	Cemento R 32.5 in sacchi Kg. 25	Kg.	1.000,00	0,10	100,00
2	2.14	Tegole curve in cotto (coppi)	n°	2.000,00	0,35	700,00
3	2.27 b)	Travi in abete squadrate a spigolo vivo	m ³	4,00	385,00	1.540,00
4	2.28 b)	Morali in abete squadrate a spigolo vivo	m ³	3,30	352,00	1.161,60
5	2.27 a)	Tavolato in abete squadrate a spigolo vivo	m ³	5,00	385,00	1.925,00
		Noli				
1	3.01	NOLO PIATTAFORMA. Nolo a caldo di piattaforma aerea con sbraccio di almeno ml. 18, a norma di Legge vigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, compreso carburante e lubrificante, per servizi locali, perfettamente funzionante.	ora	5,00	100,00	500,00
2	3.05	NOLO DI AUTOCARRO. Nolo a caldo di autocarro ribaltabile della portata utile fino a 5 t., con braccio gru, compreso carburante, lubrificante e perfettamente funzionante.	ora	10,00	36,00	360,00
3	3.03	NOLO DI PARAPETTO. Nolo di ponteggio esterno per formazione di parapetto avente un'altezza minima di ml. 1,20 dal piano di calpestio, lungo il perimetro della copertura, fissato alla muratura portante perimetrale, costituito da piantoni in tubolare di acciaio completo di fermapiedi e correnti paralleli, posto in opera secondo D.P.R. n. 164/56, 547/55 ed altre norme di Leggi vigenti in materia di sicurezza sul lavoro; completo in opera. Misurazione effettivo sviluppo.	m.	33,00	15,00	495,00
		opere edili:				
1	1.01	Operaio 3° livello	ore	30,00	35,40	1.062,00
2	1.02	Operaio 2° livello	ore	30,00	33,00	990,00
3	1.03	Operaio 1° livello	ore	30,00	29,80	894,00
COSTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€.			53.078,70
Oneri di sicurezza			€.			3.000,00
IMPORTO LAVORI IN APPALTO			€.			56.078,70
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						

Computo metrico estimativo

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori (compreso oneri fiscali prev.li)	€.		4.200,00	
Per IVA 10%	€.		5.607,87	
Per Spese Tecniche UTC	€.		1.121,58	
Imprevisti	€.		2.991,85	
Sommano a disposizione	€.		13.921,30	13.921,30
COSTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	€.			70.000,00