

Oggetto: interrogazione (ai sensi art. 36 Regolamento Comunale di Rovigo).

Il sottoscritto BORGATO Andrea nella sua qualità di consigliere comunale ai sensi dell'art. 36 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale, chiede quanto segue.

PREMESSO CHE

- nella seduta del Consiglio Comunale dell'8 luglio 2025, in occasione della deliberazione avente ad oggetto *“Approvazione schema di accordo di definizione stragiudiziale tra il Comune di Rovigo, l'Istituto Rodigino di Assistenza Sociale e la Regione del Veneto in merito alla controversia pendente avanti al Consiglio di Stato R.G. 3890/2024”*, il Sindaco dichiarava testualmente:
“la presa in consegna di Casa Serena da parte del Comune, ovviamente nello stato in cui si trova; ovviamente adesso da qui partirà un importante ragionamento rispetto a quello che sarà il futuro di Casa Serena, ma da domani ci pensiamo; abbiamo già iniziato qualche tipo di interlocuzione; ci auguriamo di poter anche su questo poi raggiungere dei risultati concreti, perché sarebbe veramente l'ennesimo vuoto urbano”;
- l'immobile denominato ex Casa Serena, già struttura residenziale per anziani, chiuso dal 2023, rappresenta un compendio immobiliare rilevante per la città e attualmente il mantenimento della sola attività di sorveglianza comporta costi attorno ai 100.000 euro annui;
- recenti notizie riportate dalla stampa locale evidenziano come l'Amministrazione comunale starebbe valutando l'ipotesi di inserire l'immobile nel piano delle alienazioni;

considerato che

- il futuro dell'ex Casa Serena rappresenta una questione di grande rilevanza per la comunità rodigina, sia per gli aspetti urbanistici e sociali sia per l'impatto economico che eventuali scelte gestionali o patrimoniali potrebbero determinare;
- appare opportuno che il Consiglio comunale possa essere pienamente coinvolto nelle valutazioni strategiche riguardanti il futuro dell'immobile,

tutto ciò premesso, mi permetto chiedere alla Signora Sindaco:

quali siano, ad oggi, gli aggiornamenti in merito alla situazione dell'immobile ex Casa Serena e alle interlocuzioni eventualmente avviate dall'Amministrazione comunale per individuarne la futura destinazione.

E

COMUNE DI ROVIGO
Comune di Rovigo

Protocollo N. 0016144/2026 del 06/03/2026

Nella circostanza ricordo che nel corso del Consiglio del 22 dicembre 2025 era stata presentata una proposta di deliberazione per l'istituzione di una Commissione consiliare speciale, ai sensi dell'art. 18 dello Statuto comunale, finalizzata ad effettuare un'analisi politico-amministrativa sulla gestione dell'IRAS e sui rapporti tra l'Ente e il Comune di Rovigo a partire dalla sottoscrizione della concessione-contratto del 21 gennaio 2004 per la gestione di Casa Serena fino al 30 giugno 2025. Tale proposta era stata ritirata su richiesta della maggioranza al fine di consentire una riformulazione più condivisa e un ulteriore approfondimento politico-amministrativo. Chiedo, quindi, se e quando l'Amministrazione comunale intenda portare all'attenzione del Consiglio la proposta di deliberazione per l'istituzione di una Commissione consiliare speciale dedicata all'analisi dei rapporti tra IRAS e Comune e alle vicende connesse alla gestione di Casa Serena, così pure, come già chiesto in altre sedute, se si intenda invitare in Consiglio comunale il Commissario dell'Istituto al fine di fornire un aggiornamento sulla situazione complessiva dell'Ente e sulle prospettive future.

La ringrazio.

Andrea Borgato

Consigliere Comunale Civica Per Rovigo "Edoardo Gaffeo"

Rovigo, 5 marzo 2026